VENDITA

Premia Home srl

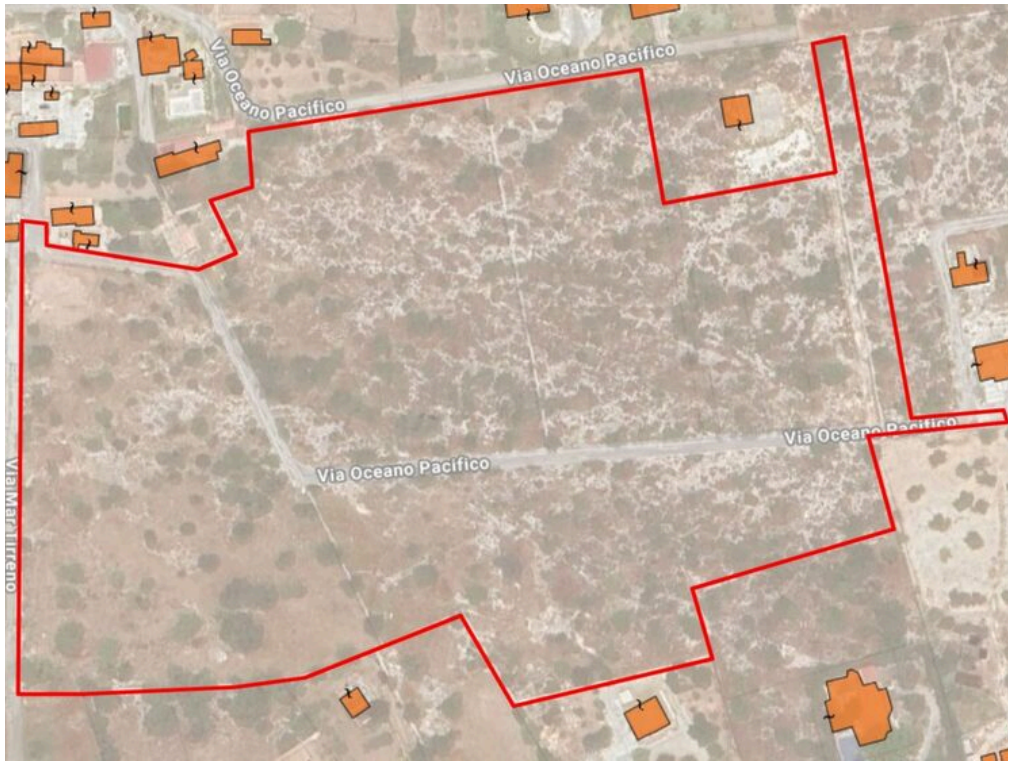
AGENZIA — CATANIA

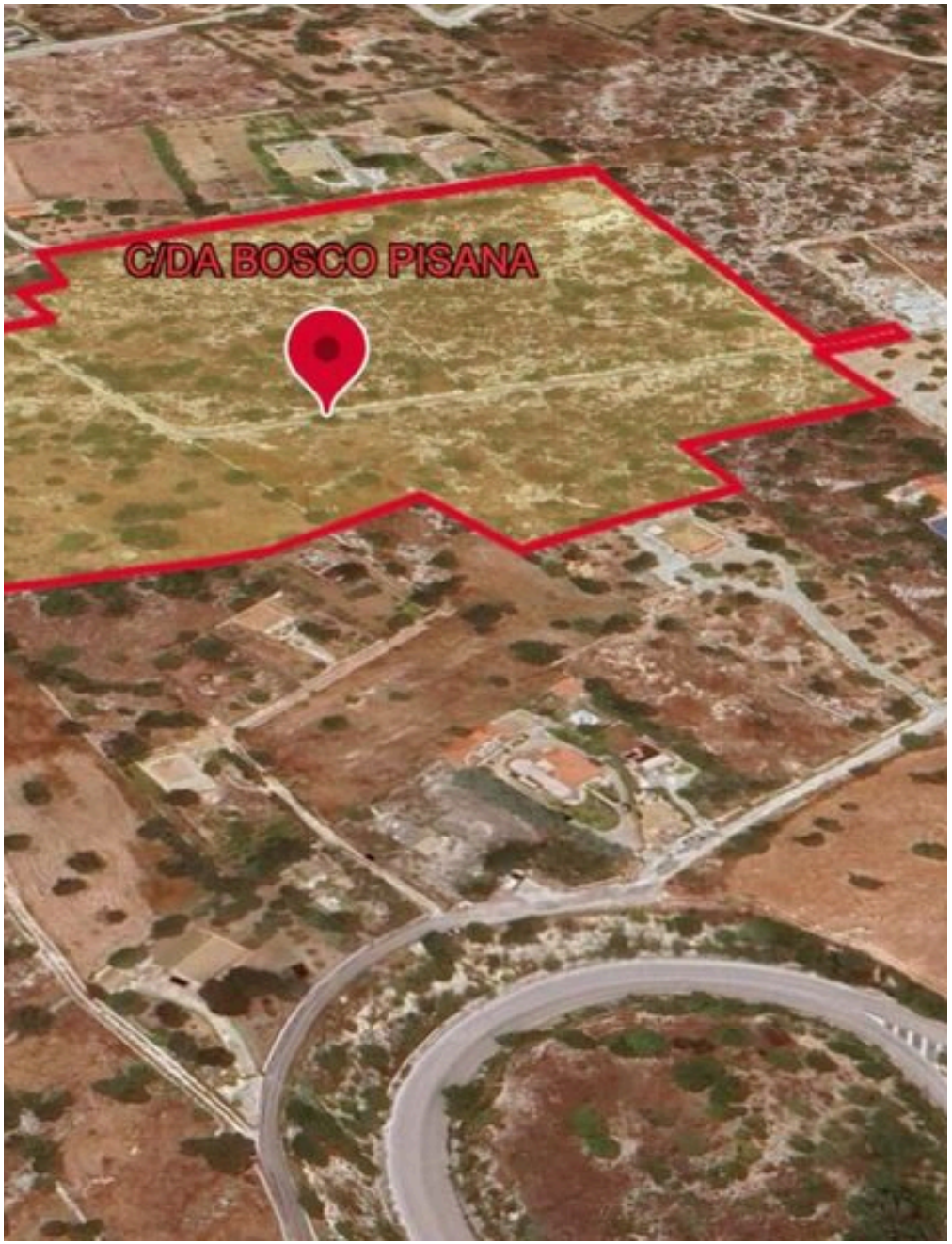
POZZALLO — RG

Dove Mare e Storia si Incontrano: Investimento Esclusivo nel Sud-Est Sicilia

€ 4.200.000	53000 m²	10
PREZZO	METRI QUADRI	STANZE

Gli Ambienti





DESCRIZIONE

Dove Mare e Storia si Incontrano: Investimento Esclusivo nel Sud-Est Sicilia

Investire a Pozzallo significa entrare in una delle realtà più promettenti del Mediterraneo, dove bellezza,qualità della vita e valorizzazione del territorio si incontrano. Al centro di un'area ricchissima di attrazioni, tra cui le capitali del barocco siciliano e le spiagge di sabbia chiara, in una delle aree a maggiore crescita turistica e residenziale della provincia di Ragusa, proponiamoun lotto di terreno di 52.500 mq, caratterizzato da un'elevata flessibilità urbanistica, che permette due strategie di sviluppo, tra loro alternative o combinabili: la realizzazione di un resort o struttura ricettiva di alto livello, oppure una lottizzazione residenziale per la realizzazione divillette indipendenti. Precisamente a Pozzallo, Contrada Bosco Pisana, posizione strategica, la volumetria edificabile disponibile e la crescente attrattività del territorio rendono questo progetto ideale per investitori istituzionali, family office e sviluppatori privati. Localizzazione e contesto territoriale Comune: Pozzallo (RG) Zona: Contrada Bosco Pisana Regione: Sud-Est Sicilia – Val di Noto Prossimità strategiche Spiagge e mare cristallino a pochi minuti Porto di Pozzallo, con collegamenti turistici e crocieristici Aeroporti di Comiso e Catania Centri storici di Noto, Modica e Scicli, patrimonio UNESCO Trend territoriale Il territorio mostra un forte sviluppo del turismo esperienziale e balneare, con una domanda crescente di resort boutique, seconde case e affitti turistici di qualità....

53000 m²
SUPERFICIE

10
STANZE

—
BAGNI

€ 4.200.000
PREZZO

CARATTERISTICHE

OPPORTUNITÀ

POSIZIONE ESCLUSIVA

Premia Home srl

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.

TELEFONO
+39 3289086227

EMAIL
segreteria@premiahome.it

INDIRIZZO
Viale Jonio,35, Catania, Catania