



Premia Home srl

AGÊNCIA — CATANIA

ROMA — LAZIO

Esplêndida moradia isolada com jardim privado

€ 750.000

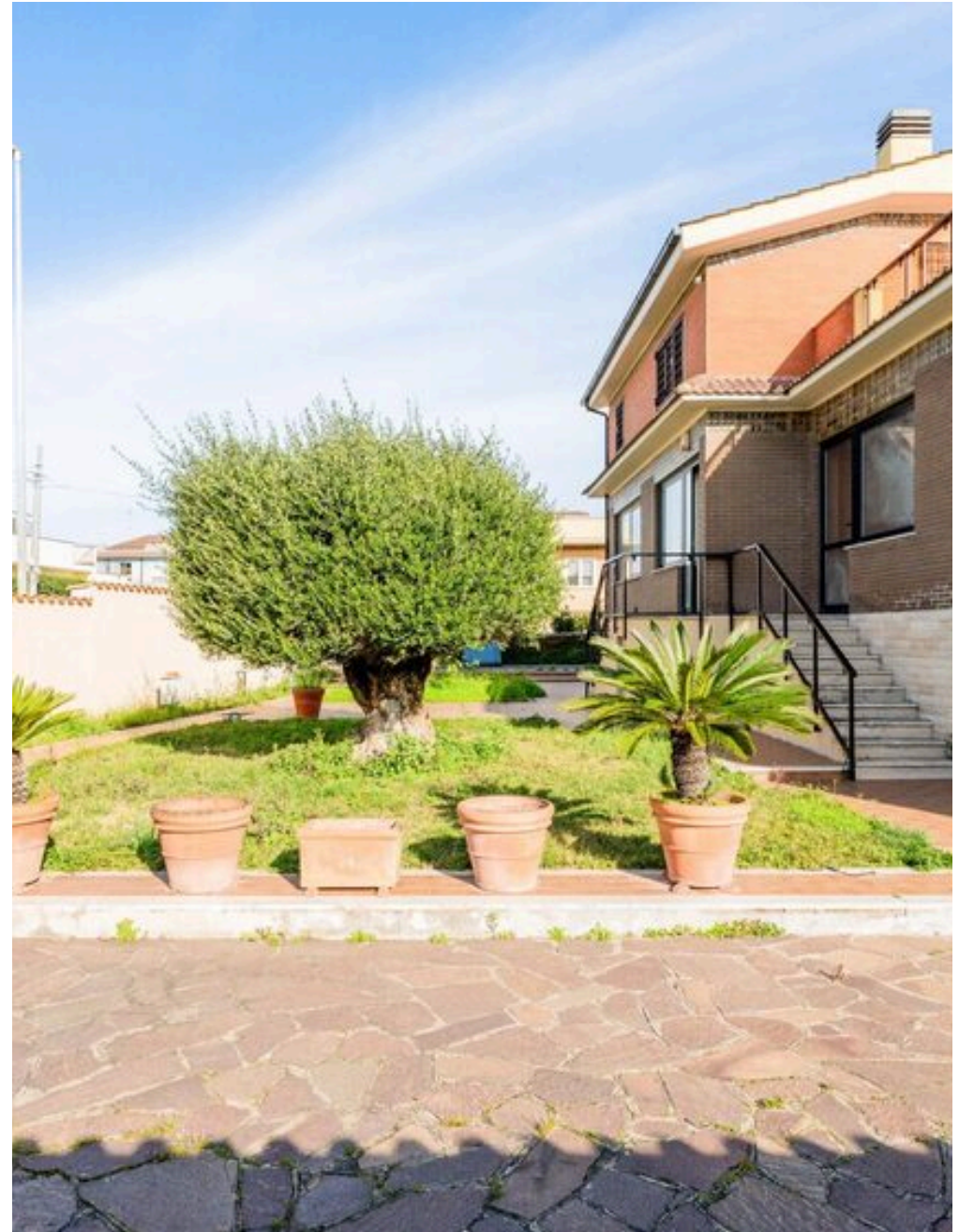
PREÇO

302 m²

METROS QUADRADOS

5

QUARTOS



DESCRIÇÃO

Esplêndida moradia isolada com jardim privado

Num dos contextos mais reservados e residenciais de Casal Lumbroso, colocamos à venda uma esplêndida moradia isolada de 302 m² em excelente estado de conservação. Com mais de 700 m² de jardim privado, esta propriedade oferece um oásis de tranquilidade e beleza. As grandes janelas claras permitem que a luz natural inunde os espaços interiores, criando um ambiente acolhedor e requintado. Desenvolvida em três níveis, esta propriedade oferece divisões espaçosas e soalheiras, ideais para quem procura conforto e independência. No 1º andar encontramos: uma sala de estar tripla representativa com piso de mármore ideal para receber convidados, uma sala de jantar perfeita para jantares inesquecíveis, uma grande cozinha que é um sonho para aqueles que gostam de preparar refeições, um corredor que conduz a um elegante

quarto principal e uma grande casa de banho. No 1º andar encontra-se a área de dormir refinada, composta por um quarto principal luminoso com casa de banho privativa e um grande terraço panorâmico, ideal para relaxar ao ar livre. O nível é completado por dois quartos espaçosos e uma outra casa de banho, concebidos para garantir conforto e funcionalidade. O rés do chão alberga uma sala de hobbies evocativa com lareira, perfeita para serões de convívio, e uma cozinha embelezada por grandes janelas que conferem grande luminosidade às divisões. A propriedade é também servida por uma conveniente arrecadação e uma grande garagem dupla. Solução ideal para duas famílias, graças à possibilidade de divisão em duas unidades. Excelente exposição que torna as divisões particularmente luminosas ao longo do dia.

 **302 m²**
ÁREA

 **5**
QUARTOS

 **3**
CASAS DE BANHO

 **€ 750.000**
PREÇO

CARACTERÍSTICAS



ESPAÇOS
AMPLOS



VAGÃO-
CAIXA



JARDIM



PremiaHOME

Premia Home srl

CONTATOS

Agendar visita

Contacte-nos para mais informações
ou para marcar uma visita.



TELEFONE

+39 3289086227



EMAIL

segreteria@premiahome.it



ENDEREÇO

Viale Jonio,35, Catania, Catania